

**Протокол №825**  
**от 21 марта 2023 года**  
**заседания Совета Союза «Строители Ростовской области»**

Основание созыва Совета – решение Председателя Совета Союза «Строители Ростовской области» Батажева А.Я.

Место проведения заседания Совета – г. Ростов-на-Дону, ул.Комсомольская,4-6, время проведения: 15-30. Голосование происходит дистанционно, посредством электронной почты и телефонии.

Повестка дня Совета была направлена всем членам Совета 21.03.2023 года.

Председательствующий на заседании Совета Батажев А.Я.

Из 15 членов Совета для участия в заседании присутствуют 15.

**ФИО**

- 1 Батажев Адам Ясаевич – Генеральный директор ООО фирма «Руслан»
- 2 Григориadis Владислав Михайлович — генеральный директор ООО «СТ КСМ-14»
- 3 Евсеев Александр Анатольевич - Заместитель генерального директора ООО «Ростовстрой»
- 4 Левченко Валерий Николаевич – Директор ООО «Фирма «Кристина» специализированный застройщик»
- 5 Пантелишин Владимир Степанович – Генеральный директор АО «Ростовгазстрой»
- 6 Свитенко Виталий Васильевич – Генеральный директор ЗАО «Южтехмонтаж»
- 7 Месхи Бесарион Чохоевич– ректор Донского государственного технического университета (ДГТУ) г.Ростов-на-Дону
- 8 Агапова Нина Владимировна - генеральный директор ООО «СТРОЙСЕРВИС»
- 9 Донченко Анатолий Павлович – заместитель директора ООО «Руслан»
- 10 Ни Георгий Геннадиевич - главный специалист АО «СМУ Донаэродорстрой»
- 11 Доценко Наталья Ивановна – исполнительный директор Саморегулируемой организации Ассоциации «Гильдия проектных организаций Южного округа» (СРО АСС «ГПО ЮО») (г.Ростов-на-Дону) – независимый член
- 12 Глебичев Сергей Алексеевич — Почетный строитель России – независимый член
- 13 Быкадорова Ирина Олеговна – директор Саморегулируемой организации Ассоциации «Проектировщики Ростовской области» (г.Ростов-на-Дону) – независимый член
- 14 Наумов Геннадий Евгеньевич –член Правления Союза «Торгово-промышленная палата Ростовской области»– независимый член
- 15 Полянский Алексей Эдуардович - Председатель Правления Ростовской областной организации «Союз архитекторов России» - независимый член

В заседании дистанционно принимает участие Лаптева И.Ю. - директор Союза «Строители Ростовской области».

Подсчет голосов осуществляет Юлова И.В. – начальник юридического отдела Союза «Строители Ростовской области».

Всего присутствовало 17 человек.

**ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА**

СЛУШАЛИ: Председательствующего – Батажева А.Я., который сообщил, что из 15 членов Совета в заседании принимают участие 15 членов. Совет правомочен принимать решения, поскольку присутствует 100% состава членов Совета. Председательствующий объявил заседание Совета открытым.

**О ПОВЕСТКЕ ДНЯ СОВЕТА**

СЛУШАЛИ: Председательствующего – Батажева А.Я., который предложил утвердить повестку дня Совета, состоящую из 1 вопроса.

**Повестка дня Совета:**

1. Рассмотрение заявления члена Союза ООО «Связьинформ» об объединении и суммировании взносов в компенсационные фонды возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств Союза, внесенные ООО «Сигнал-строй» вследствие реорганизации в форме присоединения ООО «Сигнал-строй» к ООО «Связьинформ».

**РЕШИЛИ:** Утвердить предложенную повестку дня Совета.

**Голосовали:** «за» - 15 голосов, «против»- нет, «воздержавшиеся»- нет.

**Решение принято единогласно.**

**ПО ВОПРОСУ №1 повестки дня:** Выступил Председатель Совета Батажев А.Я., который сообщил о следующем. От члена Союза ООО «Связьинформ» 17.03.2023 года поступило заявление об объединении взносов в компенсационные фонды возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств Союза, внесенные действующим членом ООО «Связьинформ» и исключенным членом ООО «Сигнал-строй», ООО «Сигнал-строй» было реорганизовано путем присоединения к ООО «Связьинформ».

Вопрос о возможности объединения фондов рассматривался Советом Союза 13 июля 2022 года на основании письма ООО «Связьинформ». На законодательном уровне объединение компенсационных фондов членов СРО вследствие их реорганизации в форме присоединения прямо не урегулирован, существуют разные позиции органов государственной и судебной власти. Поэтому Советом было принято решение отказать ООО «Связьинформ» в присоединении и суммировании взносов, внесенных ООО «Сигнал-строй», в компенсационные фонды Союза (протокол №750 от 13.07.2022). Данное решение Совета ООО «Связьинформ» было обжаловано в судебном порядке. 30.11.2022г. Арбитражным судом Ростовской области было вынесено решение признать ООО «Связьинформ» правопреемником ООО «Сигнал Строй» в порядке универсального правопреемства прав и обязанностей члена Союза «Строители Ростовской области», признать незаконным отказ в зачете взноса, обязать Союз «Строители Ростовской области» зачесть взнос ООО «Сигнал-Строй» в компенсационный фонд Союза «Строители Ростовской области» в размере 700 000 руб. (500 000 руб. – фонд возмещения вреда, 200 000 руб. – фонд обеспечения договорных обязательств) в счет взноса ООО «Связьинформ».

17.03.2023г от ООО «Связьинформ» поступило письмо с просьбой объединения компенсационных фондов исходя из позиции Арбитражного суда.

С учетом того, что суд признал ООО «Связьинформ» универсальным правопреемником ООО «Сигнал-Строй» и считает возможным объединение взносов в компенсационные фонды, Совет Союза может принять решение о необходимости исполнения решения Арбитражного суда. Исходя из изложенного

**Решили:** 1. Отменить решение Совета об отказе в объединение компенсационных фондов от 13.07.2022г, протокол №750.

2. Произвести присоединение и суммирование взносов, внесенных ООО «Сигнал-строй» (ИНН 6164205706, ОГРН 1026103276319) в компенсационные фонды Союза к взносам, внесенным ООО «Связьинформ» (ИНН 6164218568, ОГРН 1046164002037), а именно зачесть взнос ООО «Сигнал-строй» в фонд возмещения вреда Союза в счет взноса ООО «Связьинформ» в сумме 500 000 рублей, зачесть взнос ООО «Сигнал-строй» в фонд обеспечения договорных обязательств Союза в счет взноса ООО «Связьинформ» в сумме 200 000 рублей, внести соответствующие изменения в реестр членов Союза.

**Голосовали:** «за» - 15 голосов, «против»- нет, «воздержавшиеся»- нет.

**Решение принято единогласно.**

**Председатель Совета**

**Союза «Строители Ростовской области»**



**Батажев А.Я.**